Wójt Gminy Padew Narodowa działając na podstawie art.11, art. 25 ust.1, art.35, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r – O gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r, poz. 344 ) ogłasza wykaz gruntów stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Padew Narodowa położonych w sołectwie Padew Narodowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

1. Szczegółowy opis i cena nieruchomości :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** | **Oznaczenie wg ewidencji gruntów** | **Powierzchnie w m2** | **Dokument własności** | **Opis nieruchomości** | **Cena nieruchomości** |
| 1. | Gmina Padew Narodowa –obręb Padew Narodowa  | 3675 | 2795 | KW TB1T/00032810/5 | Wyceniana nieruchomość niezabudowana położona na nowym osiedlu ‘Polska Wieś III. Obejmuje teren położony w miejscowości Padew Narodowa pomiędzy ulicami Jaśminową i Świerkową oraz terenami leśnymi usytuowanymi na granicy miejscowości Padew Narodowa – Kębłów. Dojazd do centrum gminy poprzez ul. Jaśminową i ul. Miłą która łączy się ul. Jana Pawła II, która jest jednocześnie drogą wojewódzką nr 985 Mielec - Tarnobrzeg. Odległość od centrum i od Urzędu Gminy około 2,4 km. Obecnie teren nieuzbrojony. Wzdłuż ul. Jaśminowej przebiega sieć wodociągowa WO 125. Przez teren nieruchomości przebiega sieć energetyczna. W perspektywie teren ma posiadać pełne uzbrojenie w infrastrukturę techniczną. Dogodny dojazd zaprojektowany do każdej działki. Wzdłuż zaprojektowanych dróg zaprojektowana jest sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej. Na budowę sieci wodociągowej i sieć kanalizacji sanitarnej gmina posiada dokumentację projektową oraz pozwolenie na budowę. Sieć gazowa przebiega wzdłuż ul. Wrzosowej i ul. Jaśminowej. Działki w kształcie prostokątów, krótszymi bokami przylegają do zaprojektowanych dróg gminnych.  | **137 050,00 złotych brutto**( słownie: sto trzydzieści siedem tysięcy pięćdziesiąt złotych 00/100) |
| 2. | Gmina Padew Narodowa –obręb Padew Narodowa | 3676 | 2698 | -//- | -//- | **132 310,00 złotych brutto**( słownie: sto trzydzieści dwa tysiące trzysta dziesięć złotych 00/100) |
| 3. | Gmina Padew Narodowa –obręb Padew Narodowa | 3723 | 1130 | -//- | -//- | **56 330,00 złotych brutto** ( słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta trzydzieści złotych 00/100 ) |
| 4. | Gmina Padew Narodowa –obręb Padew Narodowa | 3738 | 1620 | -//- | -//- | **80 580,00 złotych brutto** ( słownie: osiemdziesiąt tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych 00/100 ) |
| 5. | Gmina Padew Narodowa –obręb Padew Narodowa | 3740 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100) |
| 6. | Gmina Padew Narodowa –obręb Padew Narodowa | 3742 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100) |
| 7. | Gmina Padew Narodowa –obręb Padew Narodowa | 3743 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100) |
| 8. | Gmina Padew Narodowa –obręb Padew Narodowa | 3744 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100) |
| 9. | Gmina Padew Narodowa –obręb Padew Narodowa | 3746 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100) |
| 10. | Gmina Padew Narodowa –obręb Padew Narodowa | 3747 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100) |
| 11. | Gmina Padew Narodowa –obręb Padew Narodowa | 3748 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100 ) |
| 12 | Gmina Padew Narodowa- obręb Padew Narodowa | 3749 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100 ) |
| 13. | Gmina Padew Narodowa- obręb Padew Narodowa | 3750 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100 ) |
| 14. | Gmina Padew Narodowa- obręb Padew Narodowa | 3753 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100 ) |
| 15. | Gmina Padew Narodowa- obręb Padew Narodowa | 3754 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100 ) |
| 16. | Gmina Padew Narodowa- obręb Padew Narodowa | 3756 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100 ) |
| 17. | Gmina Padew Narodowa- obręb Padew Narodowa | 3758 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100 ) |
| 18. | Gmina Padew Narodowa- obręb Padew Narodowa | 3760 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100 ) |
| 19. | Gmina Padew Narodowa -obręb Padew Narodowa | 3761 | 1260 | -//- | -//- | **62 760,00 złotych brutto** ( słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100 ) |
| 20. | Gmina Padew Narodowa -obręb Padew Narodowa | 3752 | 4185 | -//- | -//- | **207 540,00 złotych brutto(** słownie: dwieście siedem tysięcy pięćset czterdzieści złotych 00/100 ) |

Zgodnie zustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu Budownictwa jednorodzinnego „Polska Wieś III” – nieruchomości położone są w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol MN- na działce 3752 oznaczonej MN 20 należy lokalizować budynki mieszkaniowe w zabudowie szeregowej, na pozostałych działkach należy lokalizować budynki mieszkaniowe wolnostojące.

Osobom, którym na podstawie art. 34 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst z 2023 roku , poz. 344 / przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem , winny złożyć wniosek o jej nabycie . Termin do złożenia wniosku wynosi 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy w dniu 6.03.2023r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego  i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, RODO) informuję, że:

1.Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Padew Narodowa, ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa, tel: 15 851 44 60, e-mail: gmina@padewnarodowa.com.pl

2.Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem e-mail: iod@padewnarodowa.com.pl lub pisemnie na wskazany wyżej adres siedziby administratora.

3.Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe w celu związanym z udziałem w postępowaniu przetargowym/bezprzetargowym w sprawie zbycia nieruchomości gminnej ,jak i w celu późniejszego zawarcia i wykonania umowy z podmiotem ustalonym jako nabywca nieruchomości. Przetwarzanie odbywa się w oparciu o art. 6 ust 1 lit c) RODO (obowiązek prawny ciążący na administratorze) oraz na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

4. W szczególnych sytuacjach możemy przekazać/powierzyć Pani/Pana dane innym podmiotom. Podstawą przekazania/powierzenia danych są przepisy prawa lub właściwie skonstruowane, zapewniające bezpieczeństwo danym osobowym, umowy powierzenia przetwarzania.

5.Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania danych osobowych zgodnie z kategorią archiwalną ujętą w jednolitym rzeczowym wykazie akt organów gminy – kategoria archiwalna A

6.W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo żądania ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.

7.Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2.

8.Podanie przez Panią/Pana danych ma charakter dobrowolny, ale jest niezbędne do udziału w postępowaniu, zawarcia i wykonania umowy.

9.Pani/Pana dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu