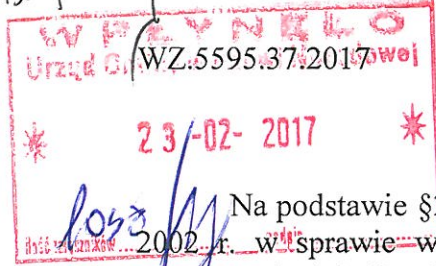




Rzeszów, 2017-02-17



POSTANOWIENIE

Na podstawie §2 ust. 2 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1422) oraz art.6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 191 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

„Ekspertyzy technicznej bezpieczeństwa pożarowego budynku Izby Pamięci Ignacego Łukasiewicza dz. nr 1828, 1830 i 1824 przy ul. Jana Pawła II w Padwii Narodowej” w styczniu 2017 r. przez rzeczoznawców: budowlanego – Pana Szczepana Stachowicza oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – Pana Krzysztofa Cygana obejmującej następujące wskazania:

- wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej (ochrona całkowita) z przekazaniem sygnału do jednostki PSP,
- wydzielenie pomieszczenia kotłowni przegrodami z drzwiami klasy EI30 odporności ogniowej oraz zamknięcie wyjścia na poddasze nieużytkowe drzwiami klasy EI30 odporności ogniowej,
- wyposażenie budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne z zapewnieniem natężenia oświetlenia wynoszącego minimum 2lx,
- wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- wyposażenie budynku w ponadnormatywną ilość środka gaśniczego zawartego w gaśnicach o ponad 200% od ilości wymaganej,

w związku z:

- brakiem zapewnienia dla budynku minimum klasy „D” odporności pożarowej, co jest niezgodne z postanowieniami §212 ust. 2 ww. rozporządzenia MI,
- występowaniem biegów i spoczników schodów prowadzących na poddasze nieużytkowe wykonanych z materiałów palnych, co narusza §249 ust.3 rozporządzenia MI,
- nie zachowaniem minimalnej szerokości użytkowej biegu schodów prowadzących na poddasze nieużytkowe, która minimalnie wynosi 68cm, przy wymaganej zgodnie z postanowieniami §68 ust.1 ww. rozporządzenia MI co najmniej 80cm,
- występowaniem stopni na spoczniku schodów prowadzących na poddasze nieużytkowe, co jest niezgodne z postanowieniami §244 ust.1 pkt1 ww. rozporządzenia MI,
- nie zachowaniem wymaganej szerokości drzwi prowadzących na zewnątrz budynku, które wynoszą 90cm, przy wymaganej zgodnie z §239 ust.4 rozporządzenia MI jak dla biegu klatki schodowej, tj. co najmniej 120cm,
- nie zachowaniem minimalnej szerokości użytkowej skrzydła zasadniczego drzwi dwuskrzydłowych stanowiących wyjście z pomieszczeń, która wynosi 60cm, a zgodnie z §240 ust.1 ww. rozporządzenia MI nie powinna być mniejsza niż 90cm,

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej bezpieczeństwa pożarowego budynku Izby Pamięci Ignacego Łukasiewicza dz. nr 1828, 1830 i 1824 przy ul. Jana Pawła II w Padwii

Narodowej”, tzn. w sposób inny niż podano w §212 ust.2, §249 ust.3, §68 ust.1, §244 ust.1 pkt1, §239 ust.4 i §240 ust.1 ww. rozporządzenia MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

UZASADNIENIE

Gmina Padew Narodowa zwróciła się z wnioskiem o wydanie postanowienia dotyczącego wyrażenia zgody na spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego w ww. budynku w sposób inny niż określono w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – odpowiednio do wskazań ekspertyzy technicznej rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz rzeczoznawcy budowlanego.

Z przedstawionej „ekspertyzy” wynika, że w rozpatrywanym obiekcie nastąpi przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku dla potrzeb muzealnych. Powyższy stan wymusza konieczność zastosowania rozwiązań zapewniających spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego w sposób przewidziany w przepisach techniczno-budowlanych. Rozpatrywany obiekt jest budynkiem niskim, posiadającym dwie kondygnacje nadziemne w tym poddasze nieużytkowe, zakwalifikowanym do kategorii ZLIII zagrożenia ludzi, którego elementy budowlane spełniają wymóg nierozprzestrzeniania ognia.

Jak wskazano w „ekspertyzie”, z uwagi na istniejące uwarunkowania konstrukcyjno-budowlane budynku nie można uwzględnić wszystkich aktualnie obowiązujących wymagań z zakresu bezpieczeństwa pożarowego i dlatego zachodzi konieczność zastosowania rozwiązań zamiennych.

Mając na uwadze wskazania ekspertyzy technicznej, w tym uwzględniając zastosowane rozwiązania zamienne uznano, iż pomimo występowania ww. nieprawidłowości w rozpatrywanym budynku nie wystąpi pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej.

Niezależnie od powyższego przy zajmowaniu stanowiska uwzględniono, że:

- w budynku zapewniono natychmiastowe wykrycie pożaru i alarmowanie osób o powstałym zagrożeniu, co pozwala na przeprowadzenie bezpiecznej ewakuacji i prowadzenie działań ratowniczych we wczesnej fazie powstania pożaru z uwagi na zapewniony monitoring pożarowy do PSP,
- w obiekcie występuje strefa pożarowa o małej powierzchni 288m² i kubaturze 665m³,
- zawężone szerokości skrzydeł drzwi będą stale otwarte w trakcie użytkowania pomieszczeń z uwagi na funkcję muzealną obiektu,
- obudowa korytarzy na parterze będzie posiadała klasę EI15 odporności ogniowej,
- zachowane zostały dopuszczalne długości dojść ewakuacyjnych,
- pomieszczenia użytkowe przeznaczone na pobyt ludzi znajdują się na parterze budynku,
- schody prowadzące na poddasze nieużytkowe nie służą ewakuacji z pomieszczeń muzealnych,
- w miejscowości znajduje się jednostka OSP będąca w KSRG, co pozwoli na wczesne przysięgnięcie do działań ratowniczo - gaśniczych,
- budynek posiada przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie ul. Podchorążych 38 wniesione za pośrednictwem Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Załącznik 1: Ekspertyza techniczna.

Otrzymują:

- 1) Robert Pluta – Wójt Gminy
Gmina Padew Narodowa
ul. Grunwaldzka 2
39-340 Padew Narodowa
- 2) KP PSP Mielec
- 3) aa.

PODKARPACKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
[Signature]
st. bryg. mgr inż. Andrzej BABIEC