

OBWIESZCZENIE

Wójt Gminy Padew Narodowa na podstawie z art. 10 § 1, art. 49, art. 61 § 4 oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1691) oraz art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 538 ze zm.) **zawiadamia o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pn.: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego na części działek nr ew. 562, 563 w miejscowości Wojków, gmina Padew Narodowa, znak GP.6730.42.2025 z dnia 01.08.2025r., która stała się ostateczna dnia 28.08.2025r na wniosek Pani Pauliny Ślęzak, Dymitrów Mały 97, 39-450 Baranów Sandomierski.**

Zmiana dotyczy treści przedmiotowej decyzji

- **w pkt 3 ppkt 1) lit. b) zapis „realizacja inwestycji obejmuje budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, o powierzchni zabudowy do 130,0m²” inwestor wnioskuję o zmianę na „realizacja inwestycji obejmuje budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, o powierzchni zabudowy do 145,0m².”**
- **w pkt 3 ppkt 1) lit. b) zapis „szerokość elewacji frontowej budynku do 15,0m” inwestor wnioskuję o zmianę na „szerokość elewacji frontowej budynku do 16,0m”**

Stosownie do art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego „Decyzja ostateczna na mocy, której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.” Podstawową przesłanką zmiany lub uchylenia decyzji w tym trybie jest zgoda strony.

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1130 ze zm.) w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Z up. Wójta Gminy


Karolina Kosiorowska
PODINSPEKTOR